

**ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА ПРОГНОЗНИ КОЛИЧЕСТВА ДОБИТА НА ВРЕМЕНЕН ГОРСКИ  
СКЛАД ДЪРВЕСИНА**

№ ПО-01- .....<sup>49</sup> / <sup>15.04.2026</sup>..... Т.

Днес, <sup>15.04.</sup>.....2026 г., в гр. Разлог, на основание чл. 35, ал. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (НУРВИДГТ) и на основание Заповед за класиране № РД-07-167/27.03.2026 г. на Директора на ТП „ДГС Разлог“ за класиране на участниците в **електронен търг с наддаване** за продажба на прогнозни количества добита на временен горски склад дървесина, се сключи настоящият договор между:

1. ТП „**ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО РАЗЛОГ**“ към „**ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ**“ ДП, ЕИК: 2016275060104, седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ул. Екзарх Йосиф № 4, представлявано от инж. Иван Гергов, в качеството му на Директор и Цветелина Татарска, в качеството ѝ на главен счетоводител, наричано за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна, и

2. „**ПОГЛЕДЕЦ ЛЕСИНВЕСТ**“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Разлог, ул. „Изворите“ №73, ЕИК 101544447, представлявано от Георги Бележков – управител, наричано за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна.

Страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

1. Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача собствеността върху дървесината, от обект № **2639-1**, отдели **227“ж”**, с прогнозно количество **151** пл. куб. м., а Купувачът се задължава да заплати предложената от него цена и да транспортира дървесината.

**II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1. Цената на дървесината по т. 1., която Купувачът заплаща е в размер на **10 473 евро**. (десет хиляди, четиристотин седемдесет и три) **без ДДС**.

2. Същата е по количества, сортименти и цени, определени пропорционално на съотношението между достигнатата на процедурата и началната цена на обекта, както следва:

Категории дървесина, сортименти		количество, м3	ед. цена, EUR/м3	стойност, EUR
1	2	3	4	6
<b>ОБЩО</b>		<b>151</b>	<b>69,36</b>	<b>10473</b>
ИГЛОЛИСТНИ		151	69,36	10473
ЕДРА		70	82,66	5786
в т.ч. Трупи Ia кл.	66	1	93,00	93
в т.ч. Трупи I кл.	66	7	87,00	609
в т.ч. Трупи II кл.	66	62	82,00	5084
СРЕДНА		75	57,93	4345
в т.ч. Трупи III кл.	66	35	59,00	2065
в т.ч. Обли греди	66	40	57,00	2280
ДРЕБНА		2	57,00	114
в т. ч. Ритловици	66	2	57,00	114
Общо едра, средна, дребна		147	69,69	10245
ДЪРВА		4	57,00	228
в т.ч. ОЗМ	66	4	57,00	228

3. Купувачът внася гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% (пет процента) от цената по т. II.1., а именно **524 ЕВРО**. (петстотин двадесет и четири).

4. Цената по т. 2.1. се заплаща при следните условия: Купувачът заплаща авансова вноска в размер на 5 % (пет процента) от достигнатата при търга цена, както и законоустановения размер на ДДС най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договориланата дървесина. След транспортиране на количество дървесина на стойност, равна на авансовата вноска, следващите плащания на дървесината се извършват с авансови вноски и предхождат извоза на дървесината.

5. ТП „ДГС Разлог“ издава превозни билети, след представяне на документ от купувача, удостоверяващ извършено плащане. Превозните билети се издават до размера на внесените от купувача вноски.

6. Плащането на цената се извършва по банкова сметка на ТП „ДГС Разлог“:  
**IBAN: BG 88 CECB 979010F4756600, BIC: CECBVBGSF при ЦКБ АД.**
7. Фактурирането на дървесината се извършва по сортименти.
8. В случаите, когато от обекта бъде добит сортимент, който не е предвиден по спецификация Купувачът заплаща количеството по цени, определени с Ценоразпис за продажба на добита дървесина на временен склад, утвърден по съответния ред и увеличени с процентното завишение на началните предложени цени въз основа, на което е спечелен обектът.

### III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА И СРОК НА ДОГОВОРА

1. Дървесината преминава в собственост на Купувача, в момента на подписване на предавателно-приемателен протокол и след заплащането на цената. Рекламации относно количеството и качеството на дървесината се правят и приемат в момента на подписване на приемо-предавателния протокол. Всички рискове за дървесината преминават върху Купувача от момента на подписване на приемо-предавателния протокол.
2. Крайният срок на договора е **01.02.2027 г.** След изтичане на този срок не транспортираната с превозен билет дървесина, остава в разпореждане на ТП „ДГС Разлог“.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

#### 1. ПРОДАВАЧЪТ има право да:

1.1. Спре транспортирането на дървесината от временен склад при лоши метеорологични условия, както и при форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (Наредбата), във връзка с опазване и предотвратяване на повреди на горската пътна инфраструктура, като за този период купувачът не дължи неустойка.

1.2. Предложи промяна на тримесечния график за доставка на договорената дървесина, в случай, че е налице забава при добива на същата.

1.3. Откаже продажбата на заявените от КУПУВАЧА специални асортименти дървесина, при невъзможност за тяхното добиване.

#### 2. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да:

2.1. Предостави на КУПУВАЧА договорените прогнозни количества дървесина по тримесечия и минимални количества, както следва:

Обект №	Отдел, подотдел	Количества на заплатената и транспортирана дървесина по тримесечия за 2026 г. м3				Общо
		I	II	III	IV	
2639-1	227"ж"	-	50м3	50м3	51м3	151м3

Продавачът не носи отговорност за забава по графика в случай, че Изпълнителят на дърводобивната дейност, за същия обект, отдели/подотдели е в забава и/или в случай, че не бъде избран Изпълнител за извършване на услугата за добив на дървесина.

2.2. Уведоми писмено КУПУВАЧА чрез писмо с обратна разписка, по електронна поща или факс, за наличното количество дървесина на склад, предмет на договора.

2.3. Осигури свой представител за предаването на наличната на склад дървесина в срок от 3 работни дни от изпращане на известие до КУПУВАЧА.

2.4. Предаде на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина с подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

2.5. Осигури на КУПУВАЧА достъп с подходяща техника, съобразена с теренните условия за товарене и транспортиране на предадената на склад дървесина.

2.6. Издава на КУПУВАЧА превозни билети до размера на внесените авансови вноски и да изготви приемателно-предавателен протокол за предадената дървесина.

#### 3. КУПУВАЧЪТ има право да:

3.1. Получи на склад действително добитите количества дървесина, съгласно действащите стандарти за качество на дървесината ("Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения").

3.2. Заяви писмено добиването на специални асортименти, извън посочените в договора, което се приема от продавача при технологична възможност за добива им.

3.3. Получи превозни билети за транспортиране на получената от него дървесина до размера на внесените авансови вноски.

3.4. Получи достъп за товарене и транспортиране на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА, освен в случаите по т. 1.1.

3.5. Направи рекламации и да претендира за възстановяване на заплатената сума, съгласно разпоредбите на Закона за защита на потребителите.

#### **4. КУПУВАЧЪТ е длъжен:**

4.1. Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

4.2. Осигури в срок до 5 работни дни от получаване на известие (уведомление) свой представител за приемане на трайните горски пътища и наличната дървесина на временен склад с приемателно – предавателен протокол.

4.3. Заплати изцяло всички добити договорени асортименти и количества дървесина от обекта, приети с протокол и налични на временен склад.

4.4. Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване.

4.5. Уведомява най-малко един ден предварително ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

4.6. Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

5. Купувачът няма право да прехвърля на трети лица правата и задълженията по договора.

#### **V. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

1. Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай всяка от страните е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това.

2. ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

2.1. По т. 2.1. от раздел IV – неустойка в размер, равен на 2 на сто от стойността на неизпълненото количество дървесина спрямо графика, изчислена на база на обезличен кубичен метър, съгласно договора.

2.2. По т. 2.5. от раздел IV в срок по-дълъг от 30 дни – неустойка в размер, равен на 5 на сто от стойността на наличната на склад дървесина.

3. КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

3.1. По т. 4.2. от раздел IV – неустойка в размер на 0,5 на сто от стойността ѝ за всеки просрочен ден, но за не повече от 10 дни, след което внесената гаранция за изпълнение се задържа.

3.2. По т. 4.3. от раздел IV – неустойка в размер на внесената от него гаранция за изпълнение на договора.

3.3. По т. 4.4. от раздел IV – магазинаж в размер на 0,1 на сто от стойността ѝ за всеки просрочен ден, но за не повече от 30 дни, след което нетранспортираната дървесината остава в полза на Продавача.

3.4. При неявяване на КУПУВАЧА или на негов упълномощен представител в определените срокове за приемане на дървесината, както и при неизпълнение на задълженията по т. 4.3. и 4.4. от раздел IV, рискът от случайното повреждане или погиване в следствие на форсмажорни обстоятелства на наличната на склад дървесина преминава върху КУПУВАЧА от момента на изтичане на тези срокове. В този случай КУПУВАЧЪТ дължи обезщетение на ПРОДАВАЧА в размер, равен на нанесената щета.

#### **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

1. Договорът се прекратява:

1.1. с изтичане на срока му;

1.2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

1.3. с едностранно писмено уведомление от страна на ПРОДАВАЧА, като внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение се задържа, в случай че КУПУВАЧЪТ откаже да приеме или заплати или транспортира наличната на временен склад дървесина, предмет на договора, в договорените срокове.

1.4. С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, когато след сключването му, поради **обективни** причини - форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

2. Договорът може да бъде прекратен с едностранно писмено уведомление от:

2.1. ПРОДАВАЧА, в случай на неизпълнение от КУПУВАЧА на задълженията по т. 4.1. до 4.3. от раздел IV.

2.2. КУПУВАЧА, когато след сключване на договора не му бъдат осигурени договорените количества дървесина, съгласно договорения график. В този случай авансово внесените от него суми и гаранцията за изпълнение по договора се възстановяват в срок от 5 работни дни от датата на прекратяване на договора.

3. Договорът може да бъде прекратен с едностранно писмено уведомление от ПРОДАВАЧА, в случай че не бъде сключен договор за добив на дървесината в обекта или когато договора за добив на дървесината бива прекратен, независимо от причината за това. В тези случаи авансово внесените суми за дървесина, която не е добита, се връщат на КУПУВАЧА, страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи за не добитата дървесина, а внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава след заплащането и транспортирането на наличната на временен склад дървесина, предмет на договора /в случай, че има такава при прекратяване на договора за дърводобив в обекта/.

#### VII. СЪОБЩЕНИЯ

1. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма.

2. При промяна на седалището или адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира ответната страна. В противен случай всички съобщения, уведомления и книжа се считат за връчени по първоначалния адрес.

#### VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Въпросите, възникнали при прилагането на този договор, се решават по взаимно съгласие между страните. В случай, че това се окаже невъзможно, на основание чл. 117, ал.2 от ГПК страните се съгласяват, че всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния съд по седалището на ТП „ДГС Разлог“, съобразно правилата за родова подсъдност.

2. За неуредените с договора въпроси се прилагат действащи нормативни актове в страната.

3. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, издадено в писмена форма.

4. Договорът се подписва в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Ivan  
Todorov  
Gergov  
ПРОДАВАЧ:  
Директор:.....  
/инж. Иван Гергов /

Digitally signed  
by Ivan Todorov  
Gergov  
Date: 2026.04.15  
09:27:51 +03'00'

GEORGI  
VASILEV  
BELEZHKO  
OV  
КУПУВАЧ:  
Представител:.....  
/Георги Бележков/

Digitally signed  
by GEORGI  
VASILEV  
BELEZHKO  
Date: 2026.04.15  
09:51:35 +03'00'

Tsvetelina  
Rumenova  
Tatarska  
Гл. Счетоводител:.....  
/Цветелина Татарска/

Digitally signed by  
Tsvetelina  
Rumenova Tatarska  
Date: 2026.04.15  
09:20:23 +03'00'

Nikolay  
Borisov  
Kotsakov  
Съгласувал,  
Юрисконсулт ТП „ДГС Разлог“:.....  
/Николай Коцаков/

Digitally signed  
by Nikolay  
Borisov Kotsakov  
Date: 2026.04.15  
09:03:42 +03'00'

НК/