

# ДОГОВОР

№ 47/29.09.2017 г.

**за покупко-продажба на прогнозно количество добита дървесина по сортиментна ведомост от годишен план за ползването на дървесина за 2017 год. от държавните горски територии на ТП ДГС Генерал Тошево, обект № 15-2-2017 г., - временни складове в отдел:№1543-а**

Днес,29.09.2017 г. се сключи настоящият договор между:

1. ТП ДГС Генерал Тошево със седалище и адрес на управление: гр.Генерал Тошево, ул."Трети март"№425, тел:05731/21-05, регистрирано в Търговския регистър към АВ – гр. София с ЕИК: 2016174120061, представлявано от инж. Йорданка Тончева чл.2 от ЗЗЛД, в качеството си на директор на ТП „ДГС- Генерал Тошево“ и Златан Денчев- ръководител счетоводен отдел, наричано по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна

и

2. »Строй инвест 2007“ООД, ЕИК 124702447 регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията , със седалище и адрес на управление: гр.Генерал Тошево, ул.“Добри Чинтулов“№2, представлявано от Даниела Георгиева чл.2 от ЗЗЛД, ЕГН: чл.2 от ЗЗЛД, лк № чл.2 от ЗЗЛД, издадена от МВР – Добрич на 11.08.2010 год., в качеството и на управител и наричана за краткост по-долу КУПУВАЧ, за следното:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.**

**1.1.** Настоящият договор се сключва на основание чл. 73 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, и Заповед № РД-06-161/21.09.2017 год. от Директора на ТП ДГС Генерал Тошево

**1.2.** ПРОДАВАЧЪТ прехвърля на КУПУВАЧА собствеността върху прогнозно количество добита дървесина от **Обект № 15-2-2017**, временни складове в **отдел: №1543-а**, разпределена по сортименти съгласно БДС количество и цена, подробно посочени в Приложение № 1, което е неразделна част от настоящия договор.

**1.3.** С оглед обстоятелството, че посочените в Приложение № 1 количества са прогнозни, КУПУВАЧЪТ приема да получи, заплати и транспортира, цялото количество дървесина добита от подотделите, включени в обекта предмет на настоящия договор, по договорените цени за **един пл. или един пространствен, м. куб** за всеки конкретен сортимент и в сроковете посочени в договора.

**1.4.** Крайният срок на действие на договора е не по-късно от **15.11.2017 г.**

**1.5.** Страните са длъжни да спазват разпоредбите на нормативните и поднормативни актове и други документи за ползване на дървесината от горите.

**1.6.** (1). КУПУВАЧЪТ внася или учредява в полза на ПРОДАВАЧА гаранция за изпълнение в размер на **982,55** лв (словом:деветстотин осемдесет и два лева и 55 ст.) представляваща **5 %** от стойността посочена в т. 2.1 от настоящия договор.

(2). Когато гаранцията се предоставя в парична сума, същата се внася по следната банкова сметка на **ТП ДГС Генерал Тошево – IBAN: BG17CECB979010C7658600, BIC: CECBVGSF**, при **Банка ЦКБ АД, офис гр. Генерал Тошево**

(3). В случай на учредяване в полза на ТП ДГС Генерал Тошево на банкова гаранция, същата следва да отговаря на изискванията на чл. 9а, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за

възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

(4). Документът за внесена парична или учредена банкова гаранция, се представя при подписване на договора.

(5). Гаранцията се връща/освобождава след пълното и окончателното заплащане на дължимите суми и след транспортиране на цялото количество действително добита дървесина.

## **II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.**

**2.1.** Цената, която КУПУВАЧЪТ следва да заплати общо за прогнозното количество добита дървесина от обекта е: **19651,00** лв. (деветнадесет хиляди шестстотин петдесет и един лв.), без ДДС, за общо прогнозно количество от **282 пл.м. куб./ 512 пр.м.куб.**, като разпределението ѝ по сортименти в прогнозни количества и единични цени за даден сортимент е посочено подробно в **Приложение № 1** към настоящия договор.

**2.2.** Плащанията по договора се извършват, както следва:

**2.2.1.** След сключването на договора, но не по-късно от датата на издаване на първия превозен билет, КУПУВАЧА заплаща **авансово 20% (двадесет процента)** от посочената в т. 2.1. от настоящия договор обща цена.

**2.2.2.** Следващите плащания, след получаване и транспортиране на авансово платената дървесина, се извършват преди транспортирането на последващата добита дървесина, съгласно количествата, посочени в приемателно-предавателен протокол, изготвен от страните по договора. При плащане по банков път, същото се удостоверява с представяне в стопанството на надлежно заверен от банката платежен документ.

**2.2.3.** За добито определено количество дървесина по сортименти, ПРОДАВАЧЪТ веднага уведомява КУПУВАЧА с нарочни възлагателни писма, който в рамките на един работен ден от получаване на уведомлението, изпраща представител за изготвяне на предавателно-приемателен протокол за кубирание.

**2.2.4.** В едномесечен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол КУПУВАЧЪТ се задължава да преведе по следната сметка на **ТП ДГС Генерал Тошево – IBAN: BG17CECB979010C7658600, BIC: CECBVBGSF, при Банка ЦКБ АД, офис гр. Генерал Тошево** сумата за добитото количество, посочено в протокола.

**2.3.** Съгласно посочените количества по сортименти в предавателно-приемателния протокол за кубирание, ПРОДАВАЧЪТ издава превозни билети след представяне на документ от КУПУВАЧА, удостоверяващ извършено плащане. Превозните билети се издават до размера на направените от КУПУВАЧА вноски.

**2.4.** Крайните срокове за окончателното заплащане и транспортиране на отсечената и извозена до временните складове дървесина, като цяло е **до 30 дни след датата**, посочена като краен срок за извоз в съответното позволително за сеч за даденото насаждение от обекта, но не по-късно от посочения краен срок на действие на настоящия договор.

## **III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА ВЪРХУ ДЪРВЕСИНАТА.**

**3.1.** Дървесината преминава в собственост на КУПУВАЧА от момента на издаване на превозен билет на базата на издадена фактура и извършено плащане, като от датата на съставянето на предавателно-приемателния протокол за КУПУВАЧА възниква и задължението да осигури охрана от незаконни посегателства върху приетата от него дървесина.

## **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА.**

**4.1. ПРОДАВАЧЪТ има право:**

**4.1.1.** ПРОДАВАЧЪТ има право да извършва проверки в обекта относно спазването на разпоредбите на ЗГ и подзаконовите актове по прилагането му от страна на КУПУВАЧА.

**4.1.2.** ПРОДАВАЧЪТ има право, в случай че КУПУВАЧЪТ не изпълни свои задължения по настоящия договор, да прекрати едностранно договора и да задържи внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение.

**4.1.3.** Да спре транспортирането на дървесината от временен склад при лоши метеорологични условия, както и при форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (Наредбата), във връзка с опазване и предотвратяване на повреди на горската пътна инфраструктура, като за този период купувачът не дължи неустойка..

**4.1.4.** Да предложи промяна на тримесечния график за доставка на договорената дървесина, в случай, че е налице забава при добива на същата.

**4.1.5.** Да откаже продажбата на заявените от КУПУВАЧА специални асортименти дървесина, при невъзможност за тяхното добиване.

**4.1.6.** Да прекрати едностранно договора и да задържи внесената от Купувача гаранция за изпълнение, в случай че КУПУВАЧЪТ откаже да приеме, заплати и транспортира наличната на временен склад дървесина, предмет на договора, в уговорените срокове.

**4.1.7.** Да прекрати договора с едностранно писмено волеизявление, без да дължи неустойки и престации за пропуснати ползи на КУПУВАЧА, когато след сключването му, поради **обективни** причини (форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и др.) не могат да бъдат осигурени договорените количества дървесина. В този случай авансово внесените суми по договора, ако има такива, се връщат на Купувача, а гаранцията за изпълнение се освобождава.

**4.1.8.** Да прекрати договора, в случай на липса на изпълнител на добива на дървесина, или при виновно неизпълнение на сключен договор за добив на дървесина от *същия обект* от страна на изпълнителя.

#### **4.2. ПРОДАВАЧЪТ е задължен:**

**4.2.1.** Предостави на КУПУВАЧА договорените прогнозни количества дървесина по тримесечия и минимални количества, както следва:

ОБЕКТ №	Отдел. подотдел	ТРИМЕСЕЧИЯ, пр.м.куб.				ОБЩО
		I	II	III	IV	
<b>15-2-2017</b>	1543-а				512	512

**4.2.2.** Да уведоми по подходящ начин КУПУВАЧА за наличното количество дървесина на временен склад, предмет на договора, чрез изпращане съобщение чрез на уведомително писмо с обратна разписка, факс или на електронен адрес обявени в настоящия договор .

**4.2.3.** Да осигури свой представител за предаването на наличната на склад дървесина в срок от 3 работни дни от изпращане на известие до КУПУВАЧА.

**4.2.4.** Да прехвърли на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина от момента на издаване на превозен билет на базата на изготвена фактура за извършено плащане.

**4.2.5.** Осигури на КУПУВАЧА достъп с подходяща техника, съобразена с теренните условия за товарене и транспортиране на предадената на склад дървесина.

**4.2.7.** Да издаде превозен билет за транспортиране на дървесината на КУПУВАЧА до размера на платената от него вноса.

**4.2.8.** Да предоставя на КУПУВАЧА необходимите документи, съгласно изискванията на закона и подзаконовите нормативни актове за ползването на дървесината от горите за обекта.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА.**

### **5.1. КУПУВАЧЪТ има право:**

**5.1.1.** Да получи на временен склад договорените прогнозни количества дървесина, съгласно действащите стандарти за качество на дървесината(БДС).

**5.1.2.** Да заяви писмено добиването на специални сортименти, извън посочените в договора, което се приема от продавача при технологична възможност за добива им.

**5.1.3.** Да получи превозни билети за транспортиране на получената от него дървесина, до размера на внесената авансова вноски.

**5.1.4.** Да получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА, освен в случаите по т.4.1.3.

**5.1.5.** Направи рекламации и да претендира за възстановяване на заплатената сума, съгласно разпоредбите на Закона за защита на потребителите.

### **5.2. КУПУВАЧЪТ е задължен:**

**5.2.1.** Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

**5.2.2.** Осигури в срок до 5 работни дни от получаване на известие (уведомление) свой представител за приемане на трайните горски пътища и наличната дървесина на временен склад с приемателно - предавателен протокол.

**5.2.3.** Заплати изцяло всички добити договорени асортименти и количества дървесина от обекта, приети с протокол и налични на временен склад.

**5.2.4.** Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване. При повреждането им е длъжен да ги възстанови в 14-дневен срок, но не по-късно от следващото транспортиране на дървесина

**5.2.5.** Уведомява най-малко един работен ден предварително ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

**5.2.6.** Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

**5.2.7.** Купувачът няма право да прехвърля на трети лица правата и задълженията по договора.

**5.2.8.** КУПУВАЧЪТ се задължава да осигури присъствие на свой представител при изпълнение на дейностите по настоящия договор.

## **VI. СЪОБЩЕНИЯ.**

**6.1.** Всички съобщения и уведомления, включително и за прекратяване на договора, ще се извършват в писмена форма, по факс или чрез ел. поща. Адресите за кореспонденция на страните по договора са:

**6.1.1.** За ТП ДГС Генерал Тошево, гр.Генерал Тошево, ул. „Трети март" №42, тел:05731-2105, Факс:05731-21-90/ e-mail: [dgs.g\\_toshevo@dpshumen.bg](mailto:dgs.g_toshevo@dpshumen.bg)

**6.1.2.** За КУПУВАЧА „Строй инвест 2007“ООД.- гр.Генерал Тошево, ул. «Добри Чинтулов“ №2,тел:0892027477, e-mail:stroinvest.2007@abv.bg

**6.2.** При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седем (7) дневен срок да информира ответната страна. В случай на неизпълнение на

настоящата договорка, изпратените на стария адрес съобщения се считат за връчени от датата, на която изправната страна е изпратила съобщението.

## **VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

### **7.1. Договорът се прекратява:**

**7.1.1.** Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено предизвестие, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, при отказ от страна на КУПУВАЧА да изпълни задълженията си по гл. II и гл.V от настоящия договор, включително и да приеме, заплати и транспортира цялото количество действително добита дървесина по цените и в сроковете посочени в договора.

**7.1.2** ПРОДАВАЧЪТ прекратява договора с едностранно писмено предизвестие, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в случай че изпадне в невъзможност да добие, съответно да продаде дървесината, предмет на настоящия договор.

**7.1.3.** С едностранно писмено изявление от всяка една от страните, когато след сключването му, поради **обективни** причини (форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства), възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

### **7.2. Договорът може да бъде прекратен:**

**7.2.1.** С едностранно писмено волеизявление от ПРОДАВАЧА без последния да дължи неустойка и обезщетение за пропуснати ползи, в случаите по т. 5.2.1- 5.2.3;

**7.2.2.** С едностранно писмено волеизявление от КУПУВАЧА, когато след сключване на договора не му бъдат осигурени договорените количества дървесина, съгласно договорения график. В този случай авансово внесените от него суми и гаранцията за изпълнение по договора се възстановяват в 5-дневен срок от датата на прекратяване.

**7.3.** С изтичане на срока на договора.

**7.4.** По взаимно съгласие между страните изразено писмено.

## **VIII. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ.**

**8.1.** Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции, непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай всяка от страните е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това.

**8.2.** ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

**8.2.1.** По т.4.2.1. - неустойка в размер, равен на 2 на сто от стойността на неизпълненото количество дървесина спрямо графика, изчислена на база на обезличен кубичен метър, съгласно договора.

**8.2.2.** По т. 4.2.5. в срок по-дълъг от 30 дни - неустойка в размер, равен на 5 на сто от стойността на наличната на склад дървесина.

**8.3.** КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

**8.3.1.** По т. 5.2.2. - неустойка в размер на 0,5 на сто от стойността ѝ за всеки просрочен ден, но за не повече от 10 дни, след което внесената гаранция за изпълнение се задържа.

**8.3.2.** По т.5.2.3. - неустойка в размер на внесената от него гаранция за изпълнение на договора.

**8.3.3.** По т. 5.2.4. - магазинаж в размер на 0,1 на сто от стойността ѝ за всеки просрочен ден, но за не повече от 30 дни, след което нетранспортираната дървесината остава в полза на Продавача.

**8.4.** При неявяване на КУПУВАЧА или на негов упълномощен представител в определените срокове за приемане на дървесината, както и при неизпълнение на задълженията по т. 5.2.3. и 5.2.4., рискът от случайното повреждане или погиване в следствие на форсмажорни обстоятелства на наличната на склад дървесина преминава върху КУПУВАЧА от момента на изтичане на тези срокове. В този случай КУПУВАЧЪТ дължи обезщетение на ПРОДАВАЧА в размер, равен на нанесената щета.

**8.5.** В случаите, когато настоящия договор е прекратен поради изтичане на срока му и КУПУВАЧЪТ не е транспортирал изцяло дървесината от обекта, същият, освен дължимите и уговорените по-горе **магазинаж** и **неустойка за неизпълнение**, дължи на ПРОДАВАЧА и неустойки в размер на **10%** от стойността на нетранспортираната дървесина.

## **IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.**

**9.1.** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

**9.2.** Настоящият договор може да бъде изменян по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

**9.3.** За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

**9.4.** Възникналите спорове, относно изпълнението, неизпълнението или тълкуването на настоящия договор, се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, изразено в писмено споразумение, а когато такова липсва, спорът се решава от компетентен съд.

Настоящият договор се изготви и се подписва в два (2) оригинални и еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:.....п /печат/.....  
/инж.Й. Найденова/

КУПУВАЧ:.....п.....  
/“Строй инвест 2007“ООД /

Р-л смет.отдел:.....п.....  
/Зл.Денчев/

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

обект №	Отдел подотдел	Дър. вид	Сортимент	Прогнозно количество добита дървесина на временен склад пл.куб.м.	Прогнозно количество добита дървесина на временен склад пр.куб.м..	Крайна цена в лв./м3 без ДДС	Обща стойност лв. без ДДС
15-2-2017	1543-а	пляс	Средна тех.д-на	6	10	38,38	383,80
		пляс	Дърва	252	458	38,38	17578,04
		пляс	Дърва	19	35	38,39	1343,65
		мх	дърва	5	9	38,39	345,51
			<b>Всичко за подотдела:</b>	<b>282</b>	<b>512</b>		<b>19651,00</b>
			<b>Всичко за обекта:</b>	<b>282</b>	<b>512</b>		<b>19651,00</b>

ПРОДАВАЧ:.....п /печат/.....  
/инж.Й. Найденова/

КУПУВАЧ:.....п.....  
/“Строй инвест 2007“ООД /

Р-л смет.отдел:.....п.....  
/Зл.Денчев/