

**ДОГОВОР**  
№ 26 /22.04.2026 година

за продажба на прогнозни количества стояща дървесина на корен от държавни горски територии в териториалния обхват на действие на ТП ДГС „Варна“, от Обект № 10-04-2026 отдели /подотдели: 373-а; 373-б; 380-г; 380-д; 381-в; 381-е; 382-о; 382-с по сортиментна ведомост от годишния план за ползването на дървесина за 2026 г.

Днес 21.04.2026 г. в гр. Варна, се сключи настоящият договор между:

**1. ТП „ДГС Варна“** – със седалище и адрес на управление: ул. „Радко Димитриев“ № 10, гр. Варна, община Варна, област Варненска, регистрирано в Търговския регистър към АВ – гр. София, с ЕИК:2016174120038., представлявано от инж. Ганка Димитрова в качеството си на директор на Стопанството и Валентина Бонева – ръководител счетоводен отдел, наричан по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна

и

**2. СТЕРИ ЛЕС ЕООД**, със седалище и адрес на управление в гр. Варна, ул. "Алеко Константинов" 10 ет.4 ап.16, ЕИК: 206815622, представлявано от Управител Мартин Владимиров Караджилков, наричан по-долу за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна, за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.**


**1.1.** Настоящият договор се сключва на основание чл.74е, ал.6, вр. чл.35, чл.49, ал.1, т.3 чл.74, ал. 1, предложение първо и ал.2, т.1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и Заповед №.43/16.04.2026 год. на Директора на ТП ДГС Варна за класиране и определяне на купувач.

**1.2. ПРОДАВАЧЪТ** предоставя за преработка чрез продажба на КУПУВАЧА собствеността върху прогнозни количества стояща дървесина на корен от Обект № 10-04-26, отдели/подотдели: 373-а; 373-б; 380-г; 380-д; 381-в; 381-е; 382-о; 382-с, от годишния план за ползване на дървесина за 2026 г. – ДГТ на ТП ДГС Варна към СИДП ДП – Шумен.

**1.3. КУПУВАЧЪТ** приема и заплаща уговорената между страните цена, посочена в точки 2.1 от настоящия договор, достигната по време на търга и въз основа на която КУПУВАЧЪТ е определен за спечелил търга.

**1.4.** Срокът за получаване на позволителното за сеч и сроковете за сеч и извоз за всяко едно насаждение от обекта посочено в т. 1.2, е както следва:

**1.4.1.** Срокът за получаване на позволителното за сеч предаване на насаждението и подписване на приемателно предавателния протокол и сроковете за сеч и извоз за всяко едно насаждение от обекта посочено в т. 1.2, е както следва:

Отдел, подотдел	Срок за получаване на позволителното за сеч, предаване на насаждението и подписване на приемателно предавателния протокол до :	Срок за сеч до :	Срок за извоз до :
			

заличено съгласно  
чл.59 от ЗЗДЛ

заличено съгласно  
чл.59 от ЗЗДЛ

2.3. Съгласно посочените количества по сортименти в предавателно–приемателния протокол за кубирание, ПРОДАВАЧЪТ издава, превозни билети, след представяне на документ от КУПУВАЧА, удостоверяващ извършено плащане. Превозните билети се издават до размера на внесените от КУПУВАЧА вноски.

2.4. Крайните срокове за транспортиране на заплатената и отсечена дървесина, като цяло, е до 30 дни след крайния срок за извоз, посочен в съответното разрешително за сеч за даденото насаждение от обекта – предмет на настоящия договор.

2.5. Дървесината се транспортира в срока на договора, но не по-късно от 10 (десет) дни след подписване на предавателно-приемателен протокол от ТП „ДГС ВАРНА“ и при представена фактура за извършеното заплащане на предадената от Продавача и приета от Купувача дървесина. След изтичане на този срок КУПУВАЧЪТ дължи магазинаж в размер на 0,1 % за всеки просрочен ден от стойността на приетата и заплатена дървесина, като срокът на така уговорения магазинаж е не по-повече 30 (тридесет) дни от датата на подписване на предавателно-приемателен протокол. След изтичане на така договорения срок - магазинаж, нетранспортираната дървесина остава в полза на продавача с изключение на случаите когато транспорта не е могъл са бъде осъществен в посочени срок поради възникване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на Параграф 1, т.23 от ДР на НУРВИДГТДОСПДНГП или при условията на чл.4.1.3. от настоящия договор.

2.6. Гаранцията за изпълнение в размер на 7 925.43 €./15 500.80 лв. (10 %) от стойността посочена в т. 2.1 от настоящия договор, която се внася преди сключване на договора по следната банкова сметка на ТП ДГС Варна – IBAN: BG89CECB979010C7654200, BIC: CECBVBGSF, при БАНКА: ЦКБ АД – клон Варна.

2.8. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от ПРОДАВАЧА в срок от 10 (десет) работни дни, при изпълнение на следните условия:

- (а) след заплащането на всички дължими суми по настоящия договор и след окончателното транспортиране на цялото количество действително добита дървесина;
- (б) след съставяне на констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта.
- (в) протоколът за освидетелстване на сечищата се подписва от регистриран лесовъд.

### III. ПРЕДАВАНЕ НА ОБЕКТА. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА ВЪРХУ ДОБИТАТА ДЪРВЕСИНА.

3.1. С издаване на разрешителното за сеч и подписване на протокол за приемане на насаждението от обекта, насажденията от обекта се предават на КУПУВАЧА. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана, и охраната срещу неправомерна сеч в обекта.

3.2. Разрешителното за сеч и протоколът за приемане на насажденията от обекта се изготвят в присъствието на регистрирания лесовъд (по чл. 235 от ЗГ) на КУПУВАЧА, който ги подписва, съгласно чл. 37, ал. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

3.3. Собствеността върху добитата дървесина преминава към КУПУВАЧА, след заплащане на същата и подписване на предавателно приемателния протокол за кубираната дървесина.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

4.1.ПРОДАВАЧЪТ има право да:

4.1.1. Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства КУПУВАЧА за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания и препоръки на КУПУВАЧА при к

заличено  
съгласно чл.59  
от ЗЗДЛ

заличено  
съгласно  
чл.59 от ЗЗДЛ

КУПУВАЧА писмена покана или не по-малко от веднъж месечно, за което се подписва двустранен предавателно-приемателен протокол.

4.2.6. Прехвърли на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина след подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

4.2.7. Издава на КУПУВАЧА превозни билети за дървесината, описана в предавателно-приемателните протоколи по т. 4.2.6. до размера на внесените авансови вноски.

4.2.8. Разглежда и утвърждава при установена необходимост предложените от КУПУВАЧА изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

4.2.9. Уведоми КУПУВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

4.2.10. Освидетелства сечищата в определения срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта.

4.2.11. Удължи срока на договора, в случай, че е наложил временно спиране на дейността на основание т. 4.1.2.5, 4.1.3 и 4.1.4, с времето, за което е наложено преустановяване на дейността.

4.2.12. Да следи и контролира изпълнението и прилагането на „Плана за управление на отпадъците в горите на ТП ДГС Варна.

4.2.13. Да проведе инструктаж на работниците на КУПУВАЧА при предаване на обекта по всички изисквания, съгласно „Процедура за първоначален и периодичен инструктаж при провеждане на горскостопански дейности на територията на ТП ДГС Варна.

4.2.14. Да уведомява своевременно контролните органи от Инспекцията по труда и други контролни органи, когато установи, че КУПУВАЧЪТ е нарушил или системно нарушава законовите разпоредбите на българското законодателство, във връзка с чл. 232 от ЗГ.

## У. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

### **5.1. КУПУВАЧЪТ има право да:**

5.1.1. Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на разрешителните за сеч, подписване на приемателно-предавателни протоколи и технологични планове).

5.1.2. Заменя посочените подизпълнители, ако е посочил, че ще ползва такива, за осъществяване на дейността в обекта, при условие, че новите подизпълнители отговарят на изискванията, определени в процедурата.

5.1.3. Поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

5.1.4. Заяви писмено промяна на одобрените от ПРОДАВАЧА технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

5.1.5. Получи превозни билети за транспортиране на предадената му дървесина, до размера на внесените авансови вноски.

5.1.6. Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА.

### **5.2. КУПУВАЧЪТ е длъжен да:**

5.2.1. Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

5.2.1.1. за подписване от негова страна на предавателно-приемателните протоколи за

заличено съгласно  
чл.59 от ЗЗДЛ

заличено  
съгласно чл.59  
от ЗЗДЛ

обект	ТРИМЕСЕЧИЯ 2026 г.				
	I-во тримесечие 2026 година	II-ро тримесечие 2026 година	III-то тримесечие- 2026 година	IV-то тримесечие 2026 година	Общо количество.
	пл.м <sup>3</sup>	пл.м <sup>3</sup>	пл.м <sup>3</sup>	пл.м <sup>3</sup>	пл.м <sup>3</sup>
10-04-26	0	850	850	1170	2870

а/ Не се считат за неизпълнение на графика случаите, когато за съответното тримесечие са добити по-малко от определените в графика минимални количества, но тази разлика е компенсирана с добита в повече дървесина през предходното тримесечие, включително и в случаите, когато общото количество дървесина добито към момента по всички действащи договори, сключени между Купувача и ТП ДГС Варна съответства на общото количество, което е следвало да се добие по график за цялото стопанство, съгласно обобщена справка ежемесечно за изпълнение на всички действащи договори на Купувача.

5.2.15. При обективна невъзможност за изпълнение на договореното по т. 5.2.14. количество дървесина поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, водещи до невъзможност за работа в насажденията, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведоми ПРОДАВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

5.2.16. Постава информационни табели по образец в насажденията, в които се извършва добив на дървесина, на основание чл. 52, ал. 5 от Наредбата.

5.2.17. Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

5.2.18. Заплати цялото реално добито количество дървесина от обекта.

5.2.19. Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по начин, който не уврежда горските пътища.

5.2.20. Уведомява най-малко един работен ден предварително ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

5.2.21. Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

5.2.22. Спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи стопанисването и ползването на горите.

5.2.23. При извършване на мероприятията по сечта, разкриването, извоза и транспортирането на добитата дървесина до и от временен склад, КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията по охрана и безопасност на труда, установени в разпоредбите на Правилника за здравословни и безопасни условия на труд в горите ЗГ, Наредба № 8 от 5 Август 2011 г. за сечите в горите; Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии държавна и

заличено съгласно  
чл.59 от ЗЗДЛ

заличено  
съгласно чл.59 от  
ЗЗДЛ

използваната техника да е оборудвана с годни пожарогасители и комплектувани аптечки за първа медицинска помощ.

**5.2.33.** КУПУВАЧЪТ няма право да прехвърля правата и задълженията си по договора на трети лица.

## VI. СЪОБЩЕНИЯ

**6.1.** Всички съобщения и уведомления, включително и за прекратяване на договора, ще се извършват в писмена форма, по факс или e-mail на адреса на страните.

**6.2.** При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седем дневен срок да информират ответната страна.

**6.3.** Адресите за кореспонденция на страните са както следва:

**6.3.1.** За ТП ДГС Варна - гр. Варна, ул. „Радко Димитриев“ № 10, тел. 052/613159, e-mail: dgs.varna@dpshumen.bg

**6.3.2.** За „Стери лес“ ЕООД, ЕИК: 206815622, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Алеко Константинов“ № 10., ап.16, e-mail: martinkaradjilov@abv.bg

## VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

**7.1.** Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно.

**7.2.** ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранцията за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което ПРОДАВАЧА не е изпълнил задължението си по т. 4.1.2.1. до 4.1.2.3.

**7.3.** За виновно неизпълнение на задълженията си по договора, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка, в следните случаи и размери:

**7.3.1.** По т. 5.2.1 от договора - неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което се отнася неизпълнението.

**7.3.2.** По т. 5.2.9. - неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на тази дървесина.

**7.3.3.** По т. 5.2.14. от договор - неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на недобитата дървесина, спрямо графика за съответното тримесечие.

**7.3.4.** При неизпълнение на задълженията си по т. 5.2.8. - неустойка в размер на стойността за възстановяване на нанесените повреди, освен в случаите, когато ги отстрани за собствена сметка.

**7.3.5.** За виновно неизпълнение на други задължения по договора от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да задържи внесената от него гаранция за изпълнение като неустойка по договора. КУПУВАЧЪТ не се освобождава от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай, че размерът на неустойката не покрива същите, когато по-високия размер на вредите бъде установен по съдебен ред.

**7.3.6.** КУПУВАЧЪТ дължи неустойка на ПРОДАВАЧА при виновно неизпълнение на следните задължения:

**7.3.6.1.** Магазинаж в размер на 0,1 на сто от стойността на приетата дървесина, за всеки просрочен ден, след изтичане на срока по чл. 2.5 от договора като срокът на така уговорения магазинаж е не повече от 30 (тридесет) дни от датата на подписване на предавателно-приемателен протокол с изключение на случаите когато транспорта не е могъл са бъде поради възникване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на Параграф 1, т. 23 от ДР на НУРВИДГТДОСПДНГП или при условията на чл. 4.1.3. от настоящия договор. След изтичане на така договорения срок за магазинаж, нетранспортираната дървесината остава в полза на продавача.

заличено съгласно  
чл.59 от ЗЗДЛ

заличено  
съгласно чл.59  
от ЗЗДЛ

8.1.11. КУПУВАЧЪТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, като внесена от него гаранция за изпълнението му се възстановява в срок от 5 работни дни, ако ПРОДАВАЧЪТ виновно не изпълни задължението си:

- по т. 4.2.1. и 4.2.2 от договора;
- по т. 4.2.3 в срок по-дълъг от 30 дни от датата на издаване на първото разрешително за сеч за насаждане в обекта. В този случай страните не си дължат взаимни престации, а внесена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение на договора, се възстановява в срок от 5 работни дни.

### IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

9.2. Настоящия договор може да бъде изменян в случаите и по реда посочен в Закона за горите и подзаконовите нормативни актове, при наличието на взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

9.3. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

9.4. Възникналите спорове относно изпълнението, неизпълнението или тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, изразено в писмено споразумение, а когато такова липсва спора се решава от компетентен съд.

Неразделна част от настоящия договор са:

- Приложение № 2

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни и оригинални екземпляра по един за всяка от страните.

ЗА ПРОДАВАЧА:

Инж. Ганка Димитрова  
Директор ТП ДГС Варна

заличено  
съгласно чл.59  
от ЗЗДЛ

Валентина Бонев  
/PCO-Гл.счетовод

заличено  
съгласно чл.59  
от ЗЗДЛ

Изготвил и съгласувал:  
Мария Илчева.....  
юрисконсулт при ТП

заличено  
съгласно чл.59  
от ЗЗДЛ

Одобрил:  
Станимир Джамбазов  
– зам. Директор при ТП

заличено  
съгласно чл.59  
от ЗЗДЛ

ЗА КУПУВАЧА: **заличено**  
**съгласно чл.59**  
/ Мартин Кара... от ЗЗДЛ  
Управител на...